Fecha

Sra. y Sra. Smith

4140 Maple St

Small Town, CA 90210

Estimado Sr. y Sra. Smith

Sólo una nota para decir que siento que su casa no se vendió. Por favor, no se desanime demasiado. Como se puede ver en la lista adjunta, otras casas en el barrio están vendiendo. ¿Por qué usted no? No te rindas sólo porque las cosas no funcionaron la primera vez. A veces sucede.

**No es demasiado tarde** para hacerlo bien. Hay un montón de compradores cualificados dispuestos a pagar el valor total del mercado por una casa bonita como la suya. Este podría ser usted:

**Hablar es barato**, lo sé. Probablemente esté abrumado por las llamadas y cartas de todos los vendedores que afirman: "Sé por qué su casa no se ha vendido", y "Soy un especialista", o "Tengo un plan de marketing". Puede ser bastante molesto.

**En resumen**: Antes de volver a poner su casa en venta con otro agente, pídales que le presenten por escrito resultados documentados con nombres y números de teléfono de sus anteriores vendedores. He adjuntado algunos para usted. Llame a mis clientes y pregúnteles si están contentos con mi servicio. Por cierto, conocí a la mayoría de ellos al igual que usted - su casa fue listada, y el listado expiró.

Si desea hacerme algunas preguntas - sin presión, sin molestias, sin obligación - sólo

una conversación amistosa sobre sus planes, por favor llámeme.

Sinceramente,

Darryl Davis

Power Agent Realty

P.D. Puedes contactar conmigo de día o de noche en el **555-1212** (móvil).