Fecha

Sra. y Sra. Smith

4140 Maple St

Small Town, CA 90210

Estimado Sr. y Sra. Smith

Nos dirigimos a ustedes hoy para abordar las condiciones del mercado en nuestra área. Muchas personas están convencidas de que es un mal mercado, y para ellos, puede ser. Pero deberían saber que en 2008, las ventas de unidades en el condado de Collier superaron en un **20% a las del año pasado**.

Tal vez usted se ha desanimado por el abrumador aluvión de atención negativa que ha recibido nuestro mercado aquí. Cualquiera que sea la razón, sólo queremos decirle que hay un mercado para su propiedad, independientemente de lo que dicen los medios de comunicación nacionales, hay gente de todo el país y Canadá, así como Europa que vienen a nuestra zona todos los días y la compra de bienes raíces.

Estos son solo algunos de los pasos que utilizamos en nuestro Sistema de Éxito del Vendedor cuando trabajamos con propietarios como usted:

* Llevamos nuestro mercado fuera de nuestra área local. Estamos en contacto con compradores y agentes inmobiliarios de todo el mundo a través de anuncios impresos, correo, correo electrónico y teléfono.
* Hemos invertido mucho en Internet porque el 84% de los compradores comienzan su búsqueda allí según la Asociación Nacional de Agentes Inmobiliarios. Nos aseguramos de que cada uno de nuestros listados aparece en más de 20 sitios web nacionales, y pagamos extra para tener los listados mejorados en los sitios más grandes.
* También ofrecemos incentivos a los compradores donde pagaremos los billetes de avión y el hotel si nos compran.

Si desea obtener más información sobre cómo nuestro Sistema de Éxito del Vendedor puede conseguir que su casa se venda, por favor llame lo antes posible. Este es el mejor momento del año para vender, así que no se demore y pierda el mercado.

Sinceramente,

Darryl Davis

Power Agent Realty