FSBO LETTER 08

Hunna Hunna

1010 Umpty Umpty

New York, NY 12345

Estimado/a Sr. y Sra. Hunna,

Este año pasado, tuve la suerte de haber vendido o puesto bajo contrato cerca de $ 30 millones de dólares en bienes raíces. Atribuyo esto a nuestra gran cantidad de negocios repetidos y referidos y al poder de un fabuloso equipo que comprende mi compañía. Una de nuestras especialidades es la comercialización de propiedades que anteriormente estaban a la venta por el propietario. ¡Nos complace informar que más del 90% de nuestros listados se cierran con éxito!

Al contar con un plan de marketing agresivo y específico y con todo un equipo de profesionales para hacerlo funcionar eficazmente, podemos lograr los resultados que ningún agente por sí solo puede. Somos expertos en el mercado y hemos vendido más de 60 propiedades que previamente habían caducado con otro agente.

Puede que esté considerando vender usted mismo, pero puedo compartir con usted cómo la venta con un REALTOR puede conseguirle un mayor rendimiento de su inversión que la venta de su casa - incluso pagando una comisión. Es un mercado de vendedores en este momento, y NO HAY EXCUSA para que su propiedad no se venda por el mejor precio.

Adjuntamos un artículo sobre las 26 razones por las que un FSBO no debería ser un FSBO. Esperamos que aporte algo de claridad en cuanto a cómo la venta por cuenta propia puede perjudicar su resultado final. Si desea una valoración actualizada de su propiedad, por favor llame al 555-555-5555. Estaremos encantados de responder con prontitud.

Atentamente,

# D

Darryl Davis

Especialista inmobiliario